



HAL
open science

Habiter la “ville-éponge” : Luxembourg-ville

Denis Mathis, Anne Mathis

► **To cite this version:**

Denis Mathis, Anne Mathis. Habiter la “ville-éponge” : Luxembourg-ville. Festival International de Géographie, Oct 2014, Saint-Dié, France. hal-03590701

HAL Id: hal-03590701

<https://hal.univ-lorraine.fr/hal-03590701v1>

Submitted on 28 Feb 2022

HAL is a multi-disciplinary open access archive for the deposit and dissemination of scientific research documents, whether they are published or not. The documents may come from teaching and research institutions in France or abroad, or from public or private research centers.

L'archive ouverte pluridisciplinaire **HAL**, est destinée au dépôt et à la diffusion de documents scientifiques de niveau recherche, publiés ou non, émanant des établissements d'enseignement et de recherche français ou étrangers, des laboratoires publics ou privés.

Habiter la «ville-éponge» : Luxembourg-ville

Denis MATHIS, chercheur associé, Anne MATHIS LOTERR (Centre de recherche en géographie)

Luxembourg-ville est une petite ville globale, une des capitales européennes. Ville d'histoire, elle est inscrite au patrimoine de l'UNESCO pour ses vieux quartiers et ses fortifications. Ville d'affaires et place bancaire, elle déploie son dynamisme économique et sa prospérité sur ses voisins belges, allemands, français. L'agglomération de Luxembourg reste modeste (100 000 habitants) dont seulement 35% sont Luxembourgeois, quotidiennement les navetteurs habitent temporairement d'Stadt, c'est une « ville-éponge ».

Ville-éponge

Un CŒUR HISTORIQUE INTIMISTE

LE VILLAGE D'STADT



Le cœur de ville, avec moins de 3 000 habitants, concentre les lieux du pouvoir politique. Intimiste, touristique et commerçant, le centre-ville souligne toutes les difficultés de Luxembourg pour dépasser les contraintes de la fonction militaire originelle qui ont façonné la ville.

LA VILLE CONTRAINTE



« Ville contrainte », dominant les vallées de l'Alzette et de la Pétrusse, elle a su approprier et valoriser son patrimoine militaire et déployer ses « quartiers modernes » sur les collines qui entourent le rocher du Bock générant un zonage urbain. Toutefois cette organisation impacte les mobilités inter-quartiers et « l'habiter d'Stadt ».

DES PÉRIPHÉRIES SECTORISÉES

LES LIEUX DE TRAVAIL DU KIRCHBERG



Le plateau du Kirchberg, qui abrite les institutions européennes et un vaste quartier d'affaires, forme un espace urbain qui ne vit que le jour aux « heures de bureau ». Actuellement, conscient des limites de ce type de quartier et des enjeux de mobilités, le « Fonds d'urbanisation et d'aménagement du Plateau de Kirchberg » cherche à sédentariser sa population pendulaire par le développement de quartiers résidentiels.



TRANSFORMER LES PÉRIPHÉRIES PAR LES ÉCOQUARTIERS

Le projet de l'écoquartier Hollerich Village, en périphérie de Luxembourg, s'apparente à une démarche innovante concernant les ceintures périurbaines des agglomérations. Il tient compte des dynamiques d'étalement et permet d'amener une réflexion concernant la redensification et les reconversions.



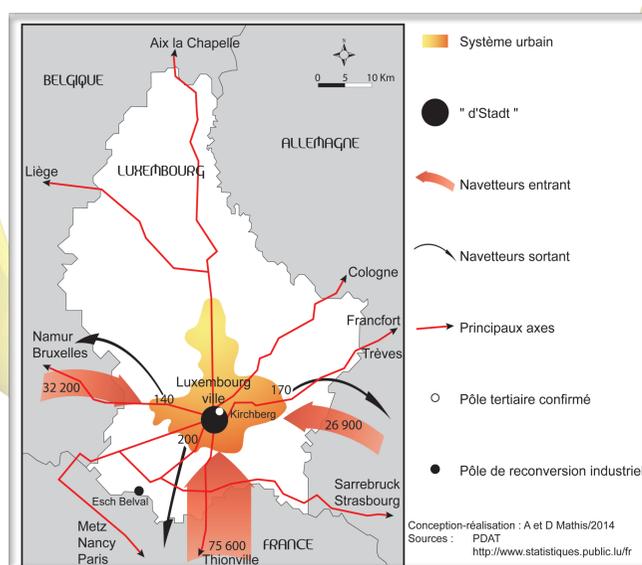
ESCH-BELVAL : UNE DÉCONCENTRATION À ÉCHELLE LUXEMBOURGEOISE



Les décentralisations (quartiers d'affaires, université) sur le pôle industriel en reconversion d'Esch-Belval soulignent la volonté de faire respirer Luxembourg-ville.

LES « NAVETTEURS » TRANSFRONTALIERS

PETIT PAYS ET GRANDE RÉGION



Toutes ces mesures sont des réponses nécessaires pour faire face aux flux de migrants pendulaires, les « navetteurs », qui quotidiennement traversent la frontière pour venir travailler à Luxembourg et engorgent le réseau routier. Reconstruire « l'habiter » de Luxembourg-Ville est un projet pluri-scalaire qui touche la ville, sa périphérie, le pays, la Grande Région.